

## Sanierung Paul-Temming-Badeanstalt

Pos	Leistungsbezeichnung	abgestimmte Planung, mögliche Fördermittel	abgestimmte Planung, 20% Puffer bei Fördermitteln	Minimal, Technik sofort	Minimal, Technik sukz.
		Kosten (netto)	Kosten (netto)	Kosten (netto)	Kosten (netto)
<b>1</b>	<b>Baukonstruktionen</b>	<b>303.777 €</b>	<b>303.777 €</b>	<b>291.172 €</b>	<b>144.272 €</b>
1.1	310 Baugrube/ Erdbau	17.010 €	17.010 €	3.170 €	3.170 €
1.2	320 Gründung/ Unterbau	32.526 €	32.526 €	- €	- €
1.3	330 Außenwände/ Vertikale Baukonstruktion außen	33.742 €	33.742 €	- €	- €
1.4	340 Innenwände/ Vertikale Baukonstruktion Innen	21.620 €	21.620 €	157.650 €	41.750 €
1.5	350 Decken/ Horizontale Baukonstruktion	8.998 €	8.998 €	- €	- €
1.6	360 Dächer	45.058 €	45.058 €	75.953 €	44.953 €
1.7	390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	144.825 €	144.825 €	54.399 €	54.399 €
<b>2</b>	<b>Technische Anlagen</b>	<b>960.801 €</b>	<b>960.801 €</b>	<b>870.371 €</b>	<b>67.786 €</b>
2.1	410 Abwasser/Wasser/Gasanlagen	8.900 €	8.900 €	8.900 €	- €
2.2	440 Elektrische Anlagen	101.990 €	101.990 €	18.800 €	18.800 €
2.3	470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	821.911 €	821.911 €	814.671 €	39.986 €
2.4	490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	28.000 €	28.000 €	28.000 €	9.000 €
<b>3</b>	<b>Außenanlagen, inkl. Becken</b>	<b>1.937.353 €</b>	<b>1.937.353 €</b>	<b>359.770 €</b>	<b>359.770 €</b>
3.1	510 Erdbau	108.128 €	108.128 €	- €	- €
3.2	520 Gründung/ Unterbau	756 €	756 €	- €	- €
3.3	530 Oberbau/ Deckschichten	151.610 €	151.610 €	1.850 €	1.850 €
3.4	540 Baukonstruktion	1.141.478 €	1.141.478 €	262.760 €	262.760 €
3.5	550 Technische Anlagen	40.610 €	40.610 €	16.000 €	16.000 €
3.6	560 Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	187.749 €	187.749 €	35.300 €	35.300 €
3.7	570 Vegetationsflächen	106.788 €	106.788 €	6.480 €	6.480 €
3.8	580 Wasserflächen	6.460 €	6.460 €	480 €	480 €
3.9	590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	193.774 €	193.774 €	36.900 €	36.900 €
<b>4</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>783.999 €</b>	<b>783.999 €</b>	<b>557.167 €</b>	<b>272.321 €</b>
4.1	Vorbereitung der Objektplanung	783.999 €	783.999 €	557.167 €	272.321 €
<b>5</b>	<b>Bausummen (netto)</b>	<b>3.985.930 €</b>	<b>3.985.930 €</b>	<b>2.078.479 €</b>	<b>844.148 €</b>
<b>6</b>	<b>Bausummen (brutto)</b>	<b>4.743.256 €</b>	<b>4.743.256 €</b>	<b>2.473.390 €</b>	<b>1.004.537 €</b>

Variantenvergleich