

Gemeinde Eichwalde

Gemeindevertretung

Niederschrift der 4. Sitzung der Gemeindevertretung

Eichwalde, 31.01.2025

Ort: ALTE FEUERWACHE, Bahnhofstraße 79, 15732 Eichwalde

Tag: 30.01.2025

Beginn: 18:32 Uhr

Ende: 21:13 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Christian Könning

Mitglieder

Herr Hagen Bork

Herr Friedhelm Botsch

Frau Heike Dingfeld

Herr Stephan Gruhlke

Herr Alf Hamann

Herr Jürgen Heuchling

Herr Thomas Hufnagel

Herr Jörg Jeno

Herr Daniel Kalinowski

Herr Fritz Krüger

Frau Christel Marggraf

Frau Martina Müller-Schmölzer

Herr Florian Petow

Herr Felix Schildberg

Herr Maximilian Pascal Zappe

Verwaltung

Frau Claudia Weiß (Vertr. des Bürgermeisters,
GBL Bauverwaltung)

Frau Indira Geiseler (Protokollantin)

Abwesend:

Mitglieder

Frau Ulrike Burmeister

Frau Andrea Lübcke

Herr Lars Meyer

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Mitglieder, die Vertreter der Verwaltung und die Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt.

2. Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift vom 19.11.2024

Es gibt keine Einwendungen gegen den öffentlichen und nichtöffentlichen Teil der Niederschrift.

3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

4. Informationen des Bürgermeisters

Herr Jeno

- 21.11.2024: 2. Sitzung der Steuerungsgruppe im Dialogforums zur niveaufreien Bahnquerung. Weitere Termine: 18.12.2024 und 29.01.2025. Über die Ergebnisse wird in einer öffentlichen Veranstaltung am 27.03.2025 in der Mehrzweckhalle Zeuthen informiert werden. Eine Einladung hierzu erfolgt.
- 28.11.2024: Auswertung der Badewiesensaison mit den Anwohnenden.
- 30.11.2024: Die Seniorenweihnachtsfeier in der RADELAND-HALLE war sehr gut besucht und ein großer Erfolg.
- 02.12.2024: Treffen des Tourismusverbands. Ein weiterer Termin in Eichwalde wurde festgelegt.
- 03.12.2024: Treffen des Umwelt- und Klimaschutzbeirates.
- 04.12.2024: Unterstützung des 2.Treffens des Ortskernbeirates durch ein externes Büro. Ein weiteres Treffen ist im Januar geplant.
- 05.12.2024: Verbandsversammlung des MAWV. Der Wirtschaftsplan für 2025 wurde verabschiedet und es wurde über den Umgang mit PFAS informiert. Im nächsten WUFO ist ein Tagesordnungspunkt zum Thema geplant.
- 06.12.2024:
 - Aufstellung des Weihnachtsbriefkastens.
 - Erstes regelmäßiges Treffen zwischen den Gemeinden Zeuthen und Eichwalde, sowie den Evangelischen Schulstiftung zum Thema Errichtung einer Evangelischen Grundschule im Zeuthener Winkel.
- 09.12.2024: Verbandsausschuss der DIKOM. Es wurde über ein kleines Liquiditätsproblem berichtet.
- 10.12.2024: Fluglärmkommission. Die Gemeinden Zeuthen, Eichwalde, Schulzendorf, sowie Wildau und Königs Wusterhausen haben hier gemeinsame Anträge gestellt. Die Antwort folgte in der letzten Woche. Die bodengestützte Navigation wird auf satellitengestützte Navigation umgestellt. Die anwesenden Vertreter der betroffenen Städte und Gemeinden gehen von einer Mehrbelastung aus.
- 11.12.2024: An der Ostseite des Bahnhofs nahe der Asthmatreppe wurde das Kopfsteinpflaster geschliffen. Das Ergebnis kann gern begutachtet werden.
- 13.12.2024: Umsetzung des eigenen Verkehrskonzeptes der Gemeinde für die Umleitung der L401. Die umgesetzten Sperrungen haben zu einer deutlichen Beruhigung in den betroffenen Straßen geführt, deren Straßenbeläge bereits erhebliche Schäden aufweisen, weil sie nicht für diese Fülle an Verkehr ausgelegt sind.
- 16.12.2024:
 - Abschluss eines neuen Mietvertrages mit dem Anglerverein.
 - Netzwerktreffen zur Zukunftswerkstatt.
- 19.12.2024: Treffen der Bürgermeister und Amtsdirektoren mit dem Landrat in Schönefeld. Eines der Themen war die Kreisumlage. In den nächsten Monaten soll geklärt werden, wie man zu einer, für alle Parteien auskömmlichen, Kreisumlage kommt.
- 04.01.2025: Neujahrsempfang in Schulzendorf.

- 08.01.2025: Katastrophenschutz/ Leuchtturm: Die Lieferung der Netzersatzanlage wurde verschoben. Die Umsetzung der Maßnahmen zum Katastrophenschutz sollen im Juni oder Juli bei einem Tag der offenen Tür präsentiert werden.
- 13.01.2025: Auslage der Protestbriefe und anschließende Übergabe der 1100 Eichwalder Protestbriefe an die Deutsche Flugsicherung.
- 15.01.2025: Helmut Bartel wurde zum Vorsitzenden der Dialogforums gewählt.
- 23.01.2025:
 - Tagung des Ortskernbeirats
 - Informationsveranstaltung der Gemeinde zum Thema PFAS im Grundwasser mit dem MAWV in der ALTEN FEUERWACHE. Herr Börnicke hat zum Thema referiert und viele Fragen beantwortet. Es kann konstatiert werden, dass das Trinkwasser in Eichwalde weiterhin getrunken werden kann und dass die zuständigen Behörden, hier der Senat von Berlin, sich bereits damit befassen, wie das PFAS aus dem Boden gewaschen werden kann. Nähere Informationen wird es im WUFO, am 25.02.2025 geben.
- 24.01.2025: Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Eichwalde. Die neue Wehrführung hat sich vorgestellt, die Veranstaltung war sehr gelungen.
- 27.01.2025: Frau Kochan ist die kommissarische Leitung der Ordnungsverwaltung.
- 29.01.2025: Treffen mit dem Familienbeirat
- 31.01.2025: Treffen mit der Deutschen Flugsicherung
- 06.02.2025: Landrat besucht Eichwalde im Rahmen seiner Rundreise im Landkreis
- 12.02.2025: Wahlforum im Dialogforum in Schönefeld. Die Einladung zu dieser öffentlichen Veranstaltung wurde bereits an die Gemeindevertreter, sachkundigen Einwohner und Beiräte versandt.
- 15.02.2025: Zukunftswerkstatt in der Sportkirche Eichwalde.
- Das Video- und Audiokonferenzsystem wurde angeschafft. Bei der nächsten Sitzung in der RADELAND-HALLE wird es zum Einsatz kommen.
- Derzeit laufen die Vorbereitungen auf die Bundestagswahl. Die Stimmzettel werden am 10.02.2025 erwartet. Die Briefwahlunterlagen können somit frühestens ab dem 11.02.2025 zusammengestellt werden. Es wird geschätzt, dass bis zu 60% der Wahlberechtigten Briefwahl beantragen.
- Die Arbeiten zur L401 liegen im Zeitplan. Die Arbeiten der Deutschen Bahn im Bahnhof Eichwalde nicht. Die Treppe vom Tunnel soll am 01.04.2025 eröffnet werden. Der Fahrstuhl soll im Juli in Betrieb genommen werden. Mai soll die Gestaltung des Tunnels stattfinden.
- Der Grundstückserwerb für die Feuerwehr wird entschieden, wenn die Bauarbeiten seitens der Deutschen Bahn abgeschlossen sind, und die Rampe geräumt ist. Erst dann wird abgeschätzt werden können, wieviel davon der Gemeinde verkauft werden kann.
- Die Gespräche zur Villa Elisabeth und zur Wiedereröffnung des kleinen Museums wird die Leitung der Ordnungsverwaltung führen.
- Die Aufwandsentschädigungssatzung wird am 01.04.2025 in die GV eingebracht.
- Die Einwohnerbeteiligungssatzung ist noch nicht angepasst. Hier wird nach wie vor auf eine Vorlage von städte- und Gemeindebund gewartet.
- Die Gespräche mit dem KJV zur Kinder- und Jugendbeteiligung haben stattgefunden. Im nächsten KSA wird hierzu berichtet.
- Die Vorstellung von Verantwortlichen zum museumspädagogischen Dienst für den nächsten KSA ist angefragt.
- Der Bildungsplan wird in einer öffentlichen Veranstaltung, am 27.02.2025 in der ALTEN FEUERWACHE vorgestellt.
- Das Baustellenschild in der Zeuthener Straße wurde am Ortseingang aus Richtung Berlin aufgestellt.
- Der Termin zur Schulung der Gemeindevertreter zu Jahresabschluss, Haushaltsführung und Haushaltsplanung ist für den 25.03.2025 vorgesehen. Eine gesonderte Einladung geht hier noch zu.

- Der Flyer mit den wesentlichen Zahlen zum Haushalt ist erstellt. Es fehlt noch das neue Logo der Gemeinde. Ende Februar wird er fertig erstellt sein und kann dann zur Verfügung gestellt werden.
- In der nächsten Woche werden die nächsten Schritte zur Datenmigration in Session mit der DIKOM besprochen. Es wird eine schnelle Umsetzung angestrebt.
- Zu alternativen Sitzungsorten zur RADELAND-HALLE laufen die Gespräche. Die Sitzung am 24.06.2025 wird, in Absprache mit dem Ajax Eichwalde 2000 e.V. in der Sportkirche stattfinden. Zusätzliche Gespräche wurden mit dem Pfarrer und dem Gemeindegemeinderatsvorsitzenden der Evangelischen Kirche geführt. Es wurde die Möglichkeit erörtert, im Saal des Gemeindehauses Sitzungen abzuhalten.

Frau Weiß

berichtet zu Vorhaben und Projekten der Gemeinde.

Wesentliche Projekte der Bauverwaltung in 2025 gemäß Haushaltssatzung der Gemeinde Eichwalde	
Bezeichnung der Baumaßnahme	Bearbeitungsstand
Erneuerung des Bahnhofsvorplatzes West, Heinrich-Heine-Allee zwischen Eichenwald bis Leistikowstraße	Auftrag ist an Fa. TLW - Tief- und Landschaftsbau GmbH in 2024 erteilt worden, Die Bauausführung begann in der 47. KW 2024. Arbeiten wurden in 2025 wieder aufgenommen; Ziel: Ende Baubeginn August 2025
Errichtung eines Fahrradparkhaus im Bereich des Bahnhofsvorplatz Ost, Gestaltung des direkten Umfeldes	Aufträge für den Tiefbau ist an Fa. TLW GmbH in 2024 erteilt worden. Baubeginn für Tiefbauarbeiten Anfang März 2025. Fahrradparkhaus wurde beauftragt an Terhalle -Holzbau GmbH. Problematisch ist, dass die DB die Fläche ihrer eigenen Baustelleneinrichtung noch nicht freigeräumt haben, deshalb verzögert sich der Baubeginn
Weiterführung der Planung und Errichtung des Teilabschnitts interkommunalen Radweges bis zur Gemarkung Zeuthen	Planungsauftrag für LP 4-9 Gruppe Planwerk GmbH erteilt
Erneuerung der Beleuchtung in der Herderstraße und Lessingstraße	Ausschreibungsverfahren für die Herderstraße läuft, Parallel Erarbeitung LV für Lessingstraße Nachtrag: Der Auftrag ist bereits an die Fa. Elektro-Schmidt erteilt worden
Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED in der Friedenstraße	Für die Leistung zur Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED in der Friedenstraße erfolgt derzeit die öffentliche Ausschreibung. Submission ist am 31.01.2025. Danach erfolgt die Vergabe der Leistung. Ziel ist es, die Leistung im II. Quartal 2025 abzuschließen.
Abschluss eines Rahmenvertrages für die Gehweg- und Straßenunterhaltung	Ausschreibungsverfahren läuft
Umsetzung der Tempo 30-Zone innerorts und der innenliegenden Tempo 20-Zone in der Bahnhofstraße (Geschäftsstraße)	Antrag wurde bei LDS, Straßenverkehrsamt Ende November 2024, Genehmigung des LDS liegt noch nicht vor.
Errichtung von zwei Trinkwasserbrunnen im Ort	Beratung im OEA am 04.03.25
Sanierung des gemeindlichen Mietobjekts Bahnhofstraße 6	Die Ausführungsplanung für LOS 1 ist erstellt, die Ausschreibung ist erfolgt Im Ergebnis ist die BBF Hochbau mit der Ausführung von LOS 1 beauftragt. Die aktuelle Beauftragung LOS 1 umfasst die folgenden Teilleistungen: vorbereitende Arbeiten in AA,

	<p>Medienergänzung, Dämmung Sockel, Rohumbau KG ohne Bereich Antiquariat, Teilausbau KG, Umbau der Leerwohnung im 1.OG, Fenster und Türen betroffener Einheiten, Vorbereitung Erneuerung Haustechnik (ELT und Heizung). Teil der Beauftragung ist die Ausplanung der Haustechnik durch den AN.</p> <p>Die Gebäudenutzer sind nur punktuell durch die Arbeiten betroffen, so dass derzeit nur die Info an die Hausbewohner erfolgen muss, dass Arbeiten am und im Haus stattfinden werden.</p> <p>Für die Nutzungseinheit Fahrschule erhielten wir die Information, dass diese zum Ende Februar auszieht, damit ergibt sich die Option, dass ein Umbau auf Basis eines Nachtrags zum LOS 1 ausgeführt werden könnte, alternativ im LOS 2 mit ausgeschrieben wird, zusätzlich ist hier die Frage zu beantworten, ob die Einheit als Gewerbeeinheit erhalten bleiben soll oder hier eine Nutzungsänderung zur Wohnung durch die Gemeinde gewünscht wird -> formal ist hier ein Bauantrag erforderlich. Auch das Los 2 soll wegen der komplexen Mieterabstimmungen gewerkeübergreifend ausgeschrieben werden (analog LOS 1). Inhalte sind die Fertigstellung der Haustechnik, Fenstertausch, Ergänzung Ausbau, Fassadendämmung und Erneuerung Dachdämmung /Dachdeckung, BE/Gerüst.</p> <p>Den Bauzeitenplan wollen wir mit Ihnen am 13.02.2025 besprechen, davor liegt die Abstimmung mit der BBF GmbH, die Terminvorgaben aus der Ausschreibung sind wegen des Vergabeverfahrens anzupassen. Beginn der Arbeiten am Objekt wird voraussichtlich Anfang März liegen.</p>
Abschluss eines Rahmenvertrages zur Beschaffung der Möblierung für die Humboldt-Grundschule	Ausschreibung wird vorbereitet, Ziel ist es Ende Februar 2025 auszuschreiben
Umgestaltung der Außenanlagen mit Fahrradabstellanlagen in der Humboldt-Grundschule	Fördermittelantrag für die Fahrradabstellanlage wurde gestellt. Bewilligung der Fördermittel frühestens März 2025
Straßenbaumpflanzung im Ort	Standorte werden mit dem Umwelt- und Klimaschutzbeirat abgestimmt
Ende Februar Lieferung von Servicestationen (Luft- und Reparatursäulen Fahrrad)	Aufstellung durch den Betriebshof an den Standorten Badewiese und Händelplatz, eine dritte Servicestation wird am Bahnhofsvorplatz West errichtet
Projekt Jedermannbänke	Standorte der Bänke mit Armlehne: <ol style="list-style-type: none"> 1. BÜ Waldstraße – H.-Heine- Allee 2. Waldstraße 141-145 (Stichstraße) 3. Beethovenstraße 18 - Schmöckwitzer Str. ggü. Wasserturm Standort Bank ohne Lehne 4. Grenzstraße 22/23
Platz der Republik	Austausch von weiteren 4 Bänken
Schillerplatz	Erneuerung der historischen Tafel wegen Vandalismus, Graffiti-schmierereien an Gebäude und weiterer Informationstafel, Versetzung einer Bank auf dem Platz

Umweltbeirat 07.01.2025	Müllsammeltag 15.03.2025; Weißen von Jungbäumen, Erarbeitung des Umwelt- und Klimaschutzbericht, Pflege Koppelland, Schild Habitatbäume für den Eichwald
Reinigungsdienstleistungen in der Schule/ Hort, Villa Mosaik, Kita HdKS und Zwergenstübchen, Rathaus und Feuerwehrgerätehaus	Ausschreibung ist erfolgt, die Aufträge sind erteilt.
Sanierung von leerstehenden Wohnungen in den Mietobjekten G-Hauptmann-Allee 52 und Schmöckwitzer Straße	Trockenbau-, Elektro-, Maler-, Sanitär-, Heizungsarbeiten/ Umbau- und Sanierungsarbeiten
Nutzung der Räume im Lila-Treff	Es gibt einen neuen Ansprechpartner, die Wasserschäden sowie Folgeschäden sollen bis Ende Februar beseitigt werden, es wurde zugesichert, dass im März 2025 eine Nutzung wieder möglich ist, der Vermieter möchte der Gemeinde einen neuen Mietvertrag unterbreiten.
Hausverwaltung der Miet- und Pachtobjekte	Es erfolgte eine Ausschreibung der Dienstleistung in 2024, Vergabe an Corona Hausverwaltung
Grundschule - Umsetzung der Beschlüsse 035/24 und 062/24 Erweiterung Grundschule	Beratung im OEA am 04.03.25

Die Vorhabenliste wird auf der Tagesordnung des nächsten OEA am 04.03.2025 stehen. Die Sachstände zum Thema Grundschule werden im nächsten KSA am 18.02.2025 und im OEA am 04.03.2025 kommuniziert.

5. Einwohnerfragestunde

Einwohner 1

Werden die massiven Straßenschäden durch die Umleitungen zeitnah beseitigt?

Herr Jeno

Der Betriebshof ist angewiesen, die Löcher nach und nach zu verfüllen. Im Frühjahr wird regelmäßig eine Firma damit beauftragt.

Einwohner 1

Wieso werden online eingereichte Anträge oder Anfragen nicht grundsätzlich mit einer Empfangsmail bestätigt?

Werden Mails, die im CC oder direkt an den Bürgermeister gerichtet werden, nicht beantwortet.

Herr Jeno

Es gibt keine Anweisung, mit einer Bestätigungsmail zu antworten, jedoch aber zum Sachverhalt. Mails, an den Bürgermeister sind Mails an die Verwaltung. Sie werden an das entsprechende Fachamt weitergeleitet und dort beantwortet.

Einwohner 1

Im Maerker wurden zum verwaarlosten Grundstück in der Wernerstraße von verschiedenen Bürgern Meldungen gemacht. Hier wurde bisher keine Abhilfe geschaffen.

Herr Jeno

Nimmt die Anregung auf.

Einwohner 1

Warum wird im Einwohnermeldeamt immer noch mit Termin gearbeitet?

Herr Jeno

Es wird daran gearbeitet, einen Slot anzubieten, in dem keine Termine benötigt werden.

Einwohnerin 2

legt einen Brief vor, der an die Gemeinde und Gemeindevertreter gerichtet war und bisher nicht beantwortet ist.

Herr Jeno

Es war ein Brief mit Feststellungen. Fragen waren nicht formuliert.

Einwohner 3

- Wie lang ist der Pachtvertrag mit dem Angelsportverein geschlossen wurden?
- Wann kommt der Landrat nach Eichwalde?
- Wo wurden Fördermittel für die Fahrradabstellanlage beantragt.

Herr Jeno

Der Pachtvertrag wurde über 5 Jahre geschlossen.

Der Termin für den Besuch des Landrats steht noch nicht fest.

Frau Weiß

Die Fördermittel wurden beim Ministerium beantragt.

Nachträgliche Information: Der Antrag wurde beim Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz, Fördermaßnahme Klimaschutzprojekte im kommunalen Umfeld (Kommunalrichtlinie) gestellt.

Einwohner 4

Am Ende des Jahres soll die Umstellung auf gelbe Tonnen erfolgen. Gibt es hier Informationen?

Herr Jeno

Verantwortlich ist hier der SBAZV. Es liegen noch keine Informationen vor.

6. Anfragen und Informationen der Mitglieder der Gemeindevertretung

Herr Hufnagel

Selbst wenn in Schreiben an die Verwaltung keine Frage formuliert ist, sollte ein Feedback zur Kenntnisnahme erfolgen.

Warum soll die zweite Bank am Schillerplatz an einer anderen Stelle positioniert werden?

Herr Jeno

Die Verwaltung antwortet grundsätzlich oder ruft zurück. Es kommt vor, dass Vorgänge länger liegen. An der Aufarbeitung wird gearbeitet. Im nächsten Ausschuss wird berichtet, warum die Anfrage nicht beantwortet wurde.

Die Umsetzung der Bank am Schillerplatz ist ein Versuch, die Ballung von vielen Personen an einem Ort zu entzerren um weitere Beschädigungen und Beschmierungen vorzubeugen.

Herr Petow

spricht die Wahlplakate der Partei von Herr Hufnagel an. Diese hängen unter anderem an der Kita Pinocchio und werden von den Eltern sehr kritisch beurteilt. Eine Darstellung wirkt wie Werbung für Pädophile.

Herr Hufnagel

Die Plakate wurden überprüft und nicht beanstandet. Es ist Wahlkampf.

Herr Kalinowski

- Die provisorischen Fahrradabstellanlagen stehen in tiefen Seenlandschaften. Hier sollte aufgefüllt werden, um den Zugang zu ermöglichen.
- Bittet um Zuarbeit zur nächsten Ausschusssitzung, wie viel Leerstand bei kommunalen Mietimmobilien es gibt.
- Zu PFAS: Hat die Gemeinde bis zur nächsten Sitzung des WUFO´s vor, die Bevölkerung über das Thema zu informieren?

Herr Jeno

Der MAWV hält sich an alle Regeln und wird dabei vom Gesundheitsamt engmaschig überwacht. Derzeit gibt es keine Bedenken, das Trinkwasser zu trinken. In der Richtlinie ab 2028 sind einige besonders gefährliche PFAS-Verbindungen mit besonderen Grenzwerten ausgestattet. Deshalb soll das PFAS aus dem Boden gewaschen werden und in dafür vorgesehene Brunnen gepumpt werden. In der Einwohnerversammlung wurde darüber informiert, es wurden Zeitungsartikel veröffentlicht und der MAWV hat informiert. Um alle Haushalte zu erreichen ist ein Artikel im Eichwalder Boten geplant.

Herr Kalinowski

- Ist eine Prüfung des Grundwassers/ Brunnenwassers geplant?
- Was ist das Ziel des Pflasterschleifens?
- Ist die Laubentsorgung Thema der Ausschreibungen für die Gehwege?

Herr Jeno

Der MAWV versucht derzeit durch Probebohrungen, die PFAS-Fahne in 3D darzustellen. Das Umweltamt des Landkreises wird aktiv, wenn die Daten feststehen. Im Rahmen des Forschungsprojektes NUDAFa wird diese Technik erprobt und mit anderen Methoden verglichen.

Frau Weiß

Zur Laubentsorgung wird noch nach Lösungen gesucht.

Herr Schildberg

- Kann beim Mailprogramm der Gemeinde keine automatische Antwort eingerichtet werden?
- Wieso wurde der Brief der Einwohnerin nicht an die Gemeindevertreter weitergeleitet?
- Warum wurde das Treffen mit der Deutschen Bahn und dem Bürgermeister nicht an die Gemeindevertreter kommuniziert?
- Das Parkverbot in der Schmöckwitzer Straße war Teil der beantragten 20er- oder 30er-Zonen?
- Die Feuerwache verfügt nicht über eine Brandmeldeanlage oder Rauchmelder. Wann werden diese installiert?

Herr Jeno

- Wird das mit den Geschäftsbereichsleitern und der IT besprochen.
- Es wurde von der Weiterleitung des Briefes ausgegangen.
- Das Treffen wurde von einer Bürgerin organisiert und kommuniziert. Es war kein offizielles Treffen zwischen Bahn und Gemeinde. Über den Stand der Baumaßnahmen wurde informiert.
- Die Parkverbote sollen die Durchfahrt für die Einsatzfahrzeuge der Feuerwehr gewährleisten.
- Nimmt die Anregung zu den Rauchmeldern mit.

Herr Hufnagel

PFAS ist eine gefährliche Ewigkeitschemikalie. Es sollten alle möglichen Anstrengungen unternommen werden, dass Grundwasser sauber zu halten.

Herr Jenoch

Die Verunreinigung ist nicht auf dem Gebiet der Gemeinde. Der MAWV verfügt über die Fachkompetenz und steht in engem Kontakt mit dem Berliner Senat und dem Verursacher der Verschmutzung, der Feuerwehr. Demnächst wird mit dem Anbringen von Waschanlagen begonnen. In den Ausschüssen wird regelmäßig berichtet werden.

Herr Gruhlke

- PFAS wird im Körper erst nach 4,7-8,4 Jahren zur Hälfte abgebaut. Es sollten Chemiker und unabhängige Gutachter in den Ausschuss geladen werden, die objektiv beurteilen und berichten.
- Die Löcher in der Egonstraße sind sehr groß und gefährlich, speziell für Fahrradfahrer. Hier ist für schnelle Abhilfe zu sorgen. Wurde der Zustand der Straßen vor den Umleitungen dokumentiert?

Herr Jenoch

Wie soll dem Landesbetrieb Straßenwesen nachgewiesen werden, dass die Umleitung für die Straßenschäden zuständig ist? Das ist nicht möglich. Die Gemeinde ist Straßenbaulastträger. Die Straßen mit Tränkmakadamdecken werden wieder instandgesetzt.

Herr Gruhlke

Wie ist der aktuelle Stand der neuen Homepage der Gemeinde Eichwalde?

Herr Jenoch

Es gibt einen Termin mit der Firma Mitte Februar, an dem die Übergabe der überarbeiteten Version erfolgen soll. Diese kann dann relativ zügig online gestellt werden.

Herr Gruhlke

- bedankt sich beim Bürgermeister, dass er sich kritisch darüber geäußert hat, dass der MAWV für 10 Mio. eine erworbene Villa sanieren möchte, parallel aber die Preise angehoben werden.
- Die Müllberge auf dem Gelände des Reifenwerkes bergen neben dem PFAS ein weiteres Gefahrenpotential. Hier sollte auf die Räumung des Geländes durch das Bezirksamt Treptow-Köpenick gedrängt werden. Liegt der Gemeinde ein Gutachten über die Unbedenklichkeit des Müllbergs vor?

Herr Jenoch

steht im Austausch mit dem Bezirksbürgermeister von Treptow-Köpenick. Das Gutachten kann angefordert und im WUFO vorgestellt werden.

Herr Kalinowski

Der MAWV ist verpflichtet, die Werte der Belastung zu veröffentlichen. Das ist bisher nicht geschehen. Die Verwaltung wird gebeten, die historischen und aktuellen Belastungen von PFAS 4 den Gemeindevertretern zur Verfügung zu stellen.

Herr Jenoch

verweist auf den WUFO am 25.02.2025.

Herr Schildberg

- Ist bekannt, ob die Bauarbeiten am Bahnhof einen weiteren Schienenersatzverkehr notwendig machen?
- Welche Kosten sind in den Rahmenverträgen für die Gehweginstandhaltung enthalten?

Herr Jenoch

Für das Verklankern des Gebäudes, das Verlegen der Wasserleitungen und den Abbau der Asthmabrücke werden Sperrpausen notwendig. Die Termine werden erfragt.

Frau Weiß

Im Leistungsverzeichnis sind sämtliche Positionen, die im Tiefbau, Gehweg- und Straßenausbau anfallen aufgelistet. Der Preis im Wartungsvertrag wurde mit ca. 100.000 EUR angesetzt. Es wird jedoch nach Aufwand und tatsächlicher Leistungserbringung abgerechnet.

Frau Müller-Schmölzer

Es sollte zu den Pausen bei der Bahn darauf hingewirkt werden, dass die Termine gebündelt werden.

Was passiert mit Wurzeln, die aus den Gehwegen wachsen?

Herr Jeno

Damit befasst sich die Firma, die mit der Baumpflege beschäftigt ist. Bei einer Gefährdungslage, werden entsprechende Maßnahmen besprochen.

Herr Gruhlke

Die Mitarbeiter/innen des Einwohnermeldeamtes sollten Namensschilder tragen.

Herr Könning

Die Fraktion SPD.Grüne hat im Vorfeld der Sitzung einen Fragenkatalog an die Gemeinde gerichtet. In Anbetracht der fortgeschrittenen Zeit, könnte dieser den Ausschussmitgliedern schriftlich zur Verfügung gestellt werden.

Herr Jeno

Die Verwaltung arbeitet die Antworten schriftlich zu.

Herr Könning

Das neue Logo der Gemeinde hätte im Vorfeld an die Gemeindevertreter kommuniziert werden können.

Der Termin der Veranstaltung zur Bahnquerung am 27.03.2025 sollte zeitnah an die Öffentlichkeit herangetragen werden, da ein breites Interesse besteht.

Herr Jeno

Das Logo wurde bei einem Treffen der Fraktionsvorsitzenden vorgestellt. Eine Vorstellung des neuen Auftritts der Gemeinde ist geplant.

7. Vorschlag für einen Termin der Bürgermeister-Wahl

Herr Jeno

Durch die Vorverlegung der Bundestagswahl auf den 23.02.2025 muss die Bürgermeisterwahl nicht mehr zwangsweise am 28.09.2025 stattfinden. Die sechs Wochen Wahlkampf sind durch die Sommerferien hier nicht gegeben. Ein alternativer Wahltermin könnte der 12.10.2025 und Stichwahl am 09.11.2025 sein. Ein Meinungsbild ist gefragt.

Das Meinungsbild der Gemeindevertreter zu den vorgeschlagenen Terminen:

28.09.2025 und Stichwahl 12.10.2025	9 Stimmen
12.10.2025 und Stichwahl 09.11.2025	6 Stimmen

Der 28.09.2025 als Termin der Bürgermeisterwahl wird dem Landrat so vorgeschlagen.

Ende des öffentlichen Teils um 21:00 Uhr

