



Planzeichenerläuterung

Bestand

- Bestand (keine Änderung)

Umnutzung

- Ferienwohnungsanlage
- Gebäudeumnutzung
- Pferdehaltung

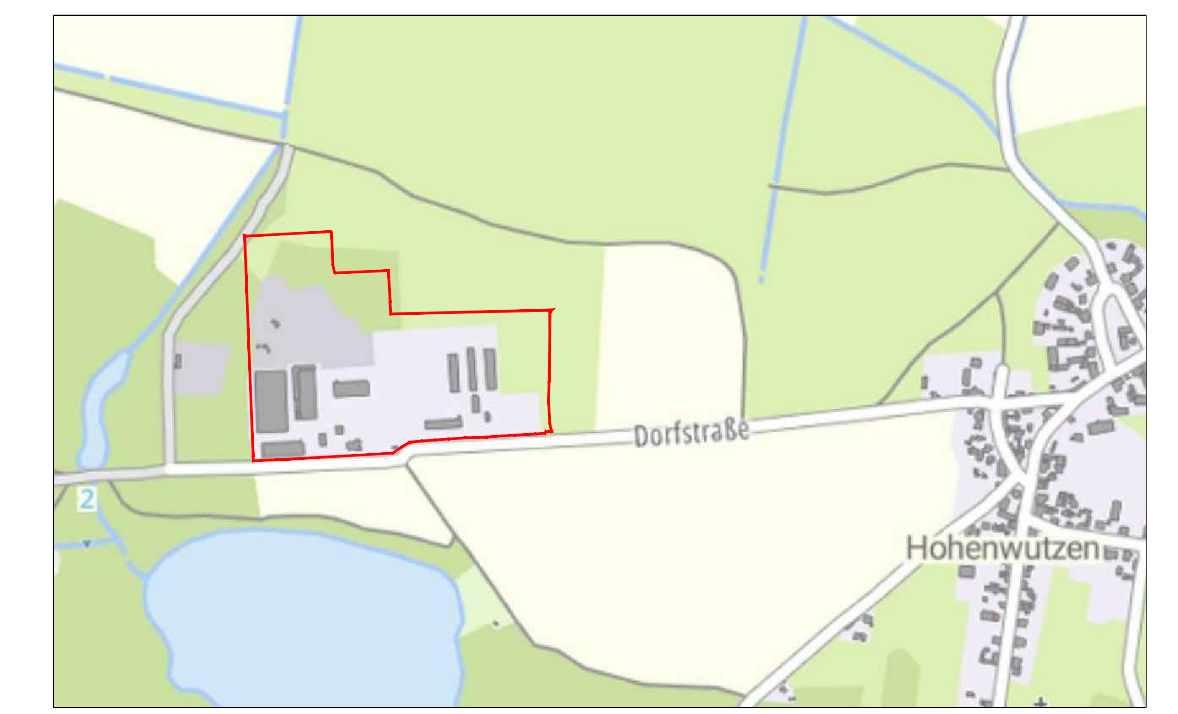
Planung

- Waldumwandlung
- Neuanlagen
- Abriss
- Heckenpflanzung
- Gehölzpflanzung

Der Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans
Sonsiges Sondergebiet erneuerbare Energie und landwirtschaftliche Hofstelle
des Neumärker Landhofes Hohenwutzen befindet sich im Biosphärenreservat
Schorfheide-Chorin sowie im gleichnamigen Landschaftsschutz- und SPA-Gebiet

Planunterlagen:
 Hersteller: Vermessungsbüro Thomas Mill
 - Öffentlich bestellbar Vermessungsingenieur im Land Brandenburg -
 Am Fährkrug 41, 16259 Bad Freienwalde
 Tel.: (03344) 4281-0
 eMail: info@mill-vermessung.de

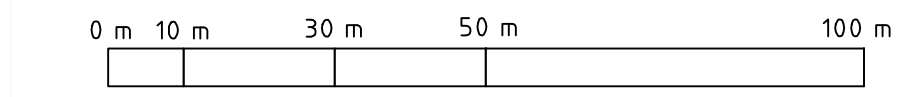
Vorhaben- und Erschließungsplan
 ZUM
 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 136/2022
 Sonstiges Sondergebiet erneuerbare Energie und landwirtschaftliche Hofstelle
 des Neumärker Landhofes Hohenwutzen



Stadt Bad Freienwalde

Für das Grundstück in der Gemarkung Hohenwutzen, Flur 3, auf den
 Flurstücken 71,73, 77 sowie Teilflächen der Flurstücke 16, 18, 20, 61, 72 und 76.
 Der Vorhaben- und Erschließungsplan ist Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplans.

Planstand: 24.10.2025 Maßstab: 1:750



GBU Consult Gesellschaft für Umwelt- und Managementberatung mbH Mahlsdorfer Straße 61b
 15366 Hoppegarten OT Hönöw
 Telefon 030 / 99 28 82 - 0